JEGYZŐKÖNYV

Somogysimonyi Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
2026. szeptember 28-ai nyílt rendkívüli üléséről

Határozatok 25-26

Somogysimonyi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
8737 Somogysimonyi, Fő u. 2.
Email: hivatal@somogyzsitfa.hu
Tel/Fax: 85-520-001

JEGYZŐKÖNYV

Somogysimonyi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. szeptember 28-án 9.30 órai kezdettel a Somogysimonyi, Fő u. 2. szám alatt megtartandó rendkívüli nyílt üléséről

Jelen vannak: Kum Ilona polgármester, Méhes Tünde alpolgármester, Stefani Irene, Pálfi Katalin, Kovács Zoltán képviselők

Tanácskozási joggal jelen van:
Dr. Babina Bernadett jegyző

Kum Ilona Polgármester: Tisztelettel köszöntöm a Somogysimonyi Község Képviselő-testületének nyílt ülésén megjelenteket, képviselőtársaimat, a jegyzőt.
Megállapítom, hogy a nyílt ülés határozatképes, mert a megválasztott 5 fő képviselőből 5 fő képviselő jelen van. Az ülést megnyitom.

Kérem a meghívóban szereplő napirendi javaslatban lévő napirendek tárgyalásának és annak sorrendjének elfogadását.
Kérem, képviselőtársaim kézfeltartással jelezzék annak elfogadását.
Köszönöm.

Ellenvélemény? Tartózkodás?

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Somogysimonyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
25/2026.(IX.28.) számú képviselő-testületi határozata
a napirendek elfogadásáról

A képviselő-testület a nyílt ülésen az alábbi napirendeket tárgyalja:

1. A Somogysimonyi, Fő u. 4. szám alatti ingatlan felújítási munkálatára vonatkozó árajánlatok elbírálása *(írásbeli előterjesztés)*
Előterjesztő: Kum Ilona polgármester

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1. A Somogysimonyi, Fő u. 4. szám alatti ingatlan felújítási munkálatára vonatkozó árajánlatok elbírálása

Előterjesztő: Kum Ilona polgármester

Kum Ilona polgármester: 2026. januárban Somogysimonyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy pályázatot nyújt be a Magyar Falu program keretében „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések – 2026" pályázatra. Sikeresen megnyertük a Somogysimonyi. Fő u. 4. szám alatti ingatlanunk felújítását több mint 35 millió Ft értékben. A felújítási munkálatok elvégzésére 3 árajánlat érkezett. Javaslom elfogadásra a kiküldött előterjesztés alapján a Sávoly Invest Kft. árajánlatát, mivel azé a legkedvezőbb. Egyébként Arany Attila lesz a műszaki ellenőr, a menedzser Molnár Andrea.

Ellenvélemény? Tartózkodás?

A határozathozatalnál jelen lévő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta

Somogysimonyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
26/2026. (IX.28.) számú Képviselő-testületi határozata
„Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések – 2026" nyertes pályázat legkedvezőbb árajánlat kiválasztásáról

Somogysimonyi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Magyar Falu program keretében „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések – 2026" pályázatra a legkedvezőbb árajánlatot: Sávoly Invest Kft. (8700 Marcali, Arad u. 20.) árajánlatát fogadja el. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételével, ajánlattevő kiértesítésével.

Felelős: Kum Ilona polgármester
Határidő: értelem szerint

Kum Ilona polgármester: Megkérdezem képviselő-társaimat, van-e valakinek még a nyílt ülésre tartozó bejelentése, észrevétele?

Amennyiben nincs, megköszönöm a részvételt, és az ülést bezárom.

Somogysimonyi Község Önkormányzata

k.m.f.

Kum Ilona
Kum Ilona
polgármester

dr. Babina Bernadett
jegyző

Somogysimonyi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
8737 Somogysimonyi, Fő u. 2.
Email: hivatal@somogyzsitfa.hu
Tel/Fax: 85-520-001

MEGHÍVÓ

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44. §-a alapján a képviselő-testület rendkívüli nyílt ülését

2026. szeptember 28-án (hétfőn) 9.30 órára

összehívom.

Az ülés helye: Önkormányzat, Somogysimonyi

1. A Somogysimonyi, Fő u. 4. szám alatti ingatlan felújítási munkálatára vonatkozó árajánlatok elbírálása *(írásbeli előterjesztés)*
Előterjesztő: Kum Ilona polgármester

Somogysimonyi, 2026. szeptember 25.

Kum Ilona sk.
polgármester

JELENLÉTI ÍV

Somogysimonyi Község Önkormányzata
Képviselő-testülete
2026. szeptember 28-ai nyílt rendkívüli ülésére

Somogysimonyi község

1./ Kum Ilona	polgármester	.....
2./ Méhes Tünde	alpolgármester	.....
3./ Kovács Zoltán	képviselő	.....
3./ Stefani Irene	képviselő	.....
3./ Pálfi Katalin	képviselő	.....

Tanácskozási joggal jelen van:

1./ Dr. Babina Bernadett	jegyző	.....

Meghívottak:

....

....

Sávoly Invest Kft.
8700 Marcali Arad u.20.
14521564-2-14
+36-70/4547-238
beresepitok@gmail.com

Név :Somogysimonyi Község Önkormányzata

Cím :8737 Somogysimonyi, Fő u. 2.

Kelt: 2026.09.07.
Érvényes: 2026-12-31

A munka leírása:
8737 Somogysimonyi, Fő u. 4. szám alatti épület felújítási munkálatai

Készítette : Béres György

Készült:

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei		12931231	14625098
1.1 Közvetlen önköltség összesen		12931231	14625098
2.1 ÁFA vetítési alap		27556329	
2.2 Áfa	27,00%	7440209	
3. A munka ára		34996538	

SÁVOLY INVEST KFT.
8700 Marcali, Arad u. 20.
Adószám: 14521564-2-14
Közösségi a.sz.: HU 14521564
Cgj.: 14-09-308622

Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Helyszíni beton és vasbeton munka	914189	591426
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	32814	79800
Falazás és egyéb kőművesmunka	371481	392944
Vakolás és rabicolás	544315	1764578
Szárazépítés	452334	1048715
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	2322749	2637905
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	4157957	611040
Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése	75000	47500
Felületképzés	540692	2109861
Szigetelés	1874903	4145754
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	1133362	842080
Épületgépészeti csővezeték szerelése	172478	173470
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	338957	180025
Összesen:	**12931231**	**14625098**

Helyszíni beton és vasbeton munka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-001-2-0452001	Hegesztett betonacél háló szerelése tartószerkezetbe FERALPI Sp4K1515 építési síkháló; 5,00 x 2,15 m; 150 x 150 mm osztással Ø 4,00 / 4,00 B500A (BHB55.50)	0,2	t	415818	138700	83164	27740
2	31-030-11.1.1.2-0121410	Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kézi továbbítással és bedolgozással, merev aljzatra, tartószerkezetre léccel lehúzva, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, 6 cm vastagság felett C16/20 - X0b(H) - 24 - F2 - CEM 42,5, m = 6,8 finomsági modulussal	9,89	m3	65000	45410	642850	449105
3	31-030-11.3.1.1.2-0121410	Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kézi továbbítással és bedolgozással, merev aljzatra, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, a felület fasimítóval eldolgozva, 6 cm vastagság felett C16/20 - X0b(H) - 24 - F2 - CEM 42,5, m = 6,8 finomsági modulussal	1,32	m3	65000	49020	85800	64706
4	31-030-15.1-0600050	Lépcső építése térkőből	2,1	m2	48750	23750	102375	49875
		Munkanem összesen:					**914189**	**591426**

Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	32-002-1.1.1-0112053	Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló LEIER MDA nyílásáthidaló 6,5×12 cm, égetett kerámia köpenyelemmel, 125 cm, Cikkszám: HUTMD6064	6	db	5469	13300	32814	79800
		Munkanem összesen:					**32814**	**79800**

Falazás és egyéb kőművesmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-011-1.1.2.1.2.1.2-2132106	Válaszfal építése, égetett agyag-kerámia termékekből, nútféderes elemekből, 100 mm falvastagságban, 500x238x100 mm-es méretű válaszfallapból, falazó, meszes cementhabarcsba falazva POROTHERM 10 N+F válaszfallap, 500x238x100 mm, M 2,5 (Hf30-cm) falazó, meszes cementhabarcs	17,7	m2	9375	8930	165938	158061
2	33-091-1.1.1-1110002	Teherhordó és kitöltő falazat, égetett agyag-kerámia termékekből, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, 250 mm és ennél vastagabb falban csorbázatvéséssel, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, Kisméretű tömör tégla 250x120x65 mm I.o. Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarcs	3,11	m3	66091	75525	205543	234883
		Munkanem összesen:					**371481**	**392944**

Vakolás és rabicolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-001-1.1.1-0550040	Sima oldalfalvakolat készítése kézi felhordással, belső, vakoló cementes mészhabarccsal, téglafelületen, 1,5 cm vastagságban Hvb8-mc, belső, vakoló cementes mészhabarccsal és Hs60-cm, felületképző (simító), meszes cementhabarccsal	96 m2	715	8265	68640	793440
2	36-005-21.2.2.2-0148524	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödrös kiszerelésű anyagból, vizes bázisú, műgyanta kötőanyagú vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1,4-2,5 mm-es szemcsemérettel SAKRET KH-K 1,5 műgyantavakolat kapart 1,5 mm III. színcsoprt	98 m2	3894	4275	381612	418950
3	36-007-9.2-0426051	Lábazati vakolatok; díszítő és lábazati műgyanta kötőanyagú vakolatréteg felhordása,kézi erővel, vödrös kiszerelésű anyagból GrayMix Attract Lábazati vékonyvakolat 1,5 mm-es GD színezett	15 m2	5103	4560	76545	68400
4	36-090-4.3.3	Homlokzati nyíláskeret javítása, sarokösszedolgozással, 21-25 cm kiterített szélességig, hiánypótlás 25% felett	67,9 m	258	7125	17518	483788
		Munkanem összesen:				**544315**	**1764578**

Szárazépítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	39-003-1.2.1.1.1-5123001	Szerelt gipszkarton álmennyezet fém vázszerkezetre (duplasoros), választható függesztéssel, csavarfejek és illesztések alapglettelve (Q2 minőségben), nem látszó bordázattal, 40 cm bordatávolsággal (CD60/27), 10 m² összefüggő felületig, 1 rtg. normál 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással MASTERPLAST NORGIPS GKB normál gipszkarton lap, 12,5 mm, MASTERPLAST Masterprofil CE 05 CD-60, direkt függesztővel	96,4 m2	3723	8835	358897	851694
2	39-003-1.2.1.2.1-5123002	Szerelt gipszkarton álmennyezet fém vázszerkezetre (duplasoros), választható függesztéssel, csavarfejek és illesztések alapglettelve (Q2 minőségben), nem látszó bordázattal, 40 cm bordatávolsággal (CD60/27), 10 m² összefüggő felületig, 1 rtg. impregnált 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással MASTERPLAST NORGIPS GKB impregnált gipszkarton lap, 12,5 mm, MASTERPLAST Masterprofil CE 05 CD-60, direkt függesztővel	22,3 m2	4190	8835	93437	197021
		Munkanem összesen:				**452334**	**1048715**

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-011-1.1.1.2-0211254	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, tégla, beton és vakolt alapfelületen, kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével KEMIKÁL SORIFLEX 1K folyékony fólia kül- és beltérre, flexibilis, fagyálló	13 m2	3600	2945	46800	38285
2	42-011-2.1.1.1-0313841	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben MAPEI Eco Prim Grip akrilgyanta-bázisú, szilikahomok tartalmú vizesdiszperziós alapozó, Csz: 1560105	117,7 m2	840	1140	98868	134178
3	42-011-2.1.1.2-0211254	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével KEMIKÁL SORIFLEX 1K folyékony fólia kül- és beltérre, flexibilis, fagyálló	11,1 m2	3600	2945	39960	32690
4	42-011-2.1.1.4.1-0313032	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban MAPEI Ultraplan Renovation önterülő aljzatkiegyenlítő, Csz: 0124325	117,7 m2	3125	2945	367813	346627
5	42-012-1.1.3.2.1.1-0220522	Fal-, pillér-, oszlop- és lábazatburkolat készítése beltérben, kenhető szigetelésre, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel ARDEX X7G flexibilis vékonyágyas ragasztó, FS-DD finom és keskeny fugázó, 4 mm fugaszélességig, fehér	56,9 m2	11125	11875	633013	675688
6	42-023-1.1.1.2.1.2-0100140	Padlóburkolat készítése, beltérben, tégla, beton, vakolt alapfelületen, gres kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 33x33 cm közötti lapmérettel Zalakerámia-RAKO TAURUS COLOR mázatlan gres padlóburkoló lap 30x30 cm méretben, lapvastagság: 9 mm, 25 SF barnásszürke színben, csúszásmentesség: R9/A, Kód: TAA35025	11,1 m2	11125	11875	123488	131813

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

7	42-042-22.1 0312082	Linóleum burkolat fektetése szabványos, kiegyenlített aljzatra, lemezből (ragasztó anyag külön tételben kiírva) Tarkett Veneto linóleum burkolat, XF felületnemesítés, 2,5 mm vtg., 2 m x 20-30 m, 50 szín	106,6 m2	9501	8740	1012807	931684
8	42-042-31.3.2	Lábazat kialakítása, linóleum burkolatból, saját anyagából PVC-profilba bújtatva	83 m	0	4180	0	346940
		Munkanem összesen:				**2322749**	**2637905**

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-001-1.1.1.1-0131034	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvényezve, finom beállítással), MDF vagy keményhéjszerkezetes ajtó, 6,00 m kerületig Beltéri kazettás ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, MDF tokkal, kilincs nélkül, 90x210 cm	3	db	125000	29735	375000	89205
2	44-001-1.1.1.2-0131036	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvényezve, finom beállítással), MDF vagy keményhéjszerkezetes ajtó, 6,01-10,00 m kerület között Beltéri kazettás ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, MDF tokkal, kilincs nélkül, 100x210 cm	3	db	137500	29735	412500	89205
3	44-011-1.1.1-0167401	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelvényezve, finom beállítással), 105*270 nyíló egyszárnyú	1	db	247969	23750	247969	23750
4	44-011-1.1.1-0167402	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelvényezve, finom beállítással), 105*227 nyíló egyszárnyú	1	db	260275	23750	260275	23750
5	44-011-1.1.1-0167403	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású erkély ajtó, tömítés nélkül (szerelvényezve, finom beállítással), 100*270 nyíló egyszárnyú, fix felülvilágítóval	1	db	272663	23750	272663	23750
6	44-012-1.1.1.3.1-0167071	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerületig, ötkamrás profil, egyszárnyú, bukó-nyíló mérete: 60 x 60 cm	3	db	75000	23750	225000	71250
7	44-012-1.1.2.6.1-0167112	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 115*50 kétszárnyú ablak	1	db	102050	23750	102050	23750
8	44-012-1.1.2.6.1-0167114	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett 120*140 kétszárnyú KFNY	3	db	187500	23750	562500	71250

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

9	44-013-1.1.2.6.1-0167234	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású erkélyajtó 100*270 bukó, fix felülvilágítóval	3 db	275000	23750	825000	71250
10	44-013-1.1.2.8.3	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású erkélyajtó utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 100*270 fix osztott	2 db	250000	23750	500000	47500
11	44-030-2.1-0122171	Szerelt jellegű WC-kabinrendszer készítése kompletten, lábakkal, zárral, foglaltságjelzővel,	2 db	125000	25460	250000	50920
12	44-030-3.1	Zuhany paravánfal	1 db	125000	25460	125000	25460
		Munkanem összesen:				**4157957**	**611040**

Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	45-005-2.6-0109001	Padlásfeljáró létra elhelyezése	1	db	75000	47500	75000	47500
		Munkanem összesen:					**75000**	**47500**

Szigetelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	48-002-1.2.1.1.2-0099014	Talajnedvesség elleni szigetelés; Falszigetelés, vízszintes felületen, egy rétegben, minimum 4,0 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS modifikált vagy SBS/oxidált duo) lemezzel, aljzathoz foltonként vagy sávokban olvasztásos ragasztással, átlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve BMI VILLAS E-G 4 F/K Extra, üvegszövet hordozórétegű, 4 mm vastagságú, elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemez, Csz.: N2078	120,1	m2	3436	2565	412664	308057
2	48-002-1.4.1.2-0099014	Talajnedvesség elleni szigetelés; Lábazatszigetelés terepcsatlakozás felett 30 cm magasságig felvezetve, egy rétegben, minimum 4,0 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemezzel, az aljzathoz teljes felületű lángolvasztásos ragasztással, az átlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve (rögzítés külön tételben) BMI VILLAS E-G 4 F/K Extra, üvegszövet hordozórétegű, 4 mm vastagságú, elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemez, Csz.: N2078	21,6	m2	3665	5890	79164	127224
3	48-007-41.1.1.1.2-0091145	Födém; Padló hő-, hangszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, aljzatbeton alá, úsztató rétegként vagy talajon fekvő padlószerkezetben, expandált polisztirolhab lemezzel MASTERPLAST Isomaster EPS-100 expandált polisztirol keményhab hőszigetelő lemez 1000x500x100 mm, Cikkszám: 0501-10005000	120	m2	2200	5890	264000	706800
4	48-007-41.1.5.1-0154415	Födém; Padló hő-, hangszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, nem járható födémre (zárófödém, padlásfödém), szálas szigetelő anyaggal (üveggyapot, kőzetgyapot) KNAUF INSULATION MPN általános kőzetgyapot szigetelőlap, 1000x600 mm, 200 mm vtg	120	m2	2820	5225	338400	627000
5	48-007-41.2.3-0091212	Födém; Padló peremszigetelés elhelyezése úsztatott aljzatbeton esetén, extrudált polietilén habszalaggal MASTERPLAST Isofoam CF peremszegély 100x10 mm, Cikkszám: 0504-10100050	116,5	m	75	285	8738	33203

Szigetelés

6	48-007-56.1.3.1-0113544	Alátét- és elválasztó rétegek beépítése, védőlemez-, műanyagfátyol-, fólia vagy műanyagfilc egy rétegben, átlapolással, rögzítés nélkül, padló, födém szigeteléseknél, vízszintes felületen AUSTROTHERM polietilén fólia, 0,09 mm vastagságú, 2 m szélességű	117,7 m2	179	760	21068	89452
7	48-010-1.1.2.1-0091098	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövethálóerősítéssel,(mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), egyenes vagy lépcsős élképzésű, normál homlokzati EPS GRAFIT hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból képzett ragasztóba, tagolatlan, sík, függőleges falon MASTERPLAST Hungarocell expandált GRAFIT polisztirol keményhab hőszigetelő lemez 1000x500x120 mm, Cikkszám: 0543-08010000	98 m2	5148	15010	504504	1470980
8	48-010-1.3.1.1-0118007	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövethálóerősítéssel,(mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), egyenes élképzésű, érdesített felületű XPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból képzett ragasztóba, tagolatlan, sík, függőleges falon MASTERPLAST Isomaster XPS SVR extrudált polisztirolhab lemez, 1250x600x100 mm, Cikkszám: 0510-8IR10000	15 m2	9294	16720	139410	250800
9	48-031-1.4.1.1-0413362	Utólagos talajnedvesség elleni vízszintes falszigetelés készítése, tégla vagy kő-tégla falszerkezet VÍDIAFOGAS LÁNCFŰRÉSSZEL történő szakaszos átfűrészelésével, falszerkezet műanyag ékekkel való kiékelésével, injektáló csonkok elhelyezésével, zsugorodáskompenzált habarcs résinjektálással, HDPE lemez védőréteggel, elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemezzel, átlapolások mentén bitumenes hidegragasztóval történő folytonosítással fektetve EUROSZIG EXTRAFLEX P 4 MM poliészterfátyol hordozórétegű, 4 mm névleges vastagságú elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemez, CARBOFOL 406 típusú HDPE védőréteggel	14,94 ker.m2	7159	35625	106955	532238
		Munkanem összesen:				**1874903**	**4145754**

Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	71-002-1.3-0210010	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 10-16 mm² H07V-U 450/750V 1x10 mm², tömör rézvezetővel (MCu)	800	m	604	475	483200	380000
2	71-005-1.1.1.1-0230103	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 6-16A egypólusú kapcsolók LEGRAND Cariva egypólusú kapcsoló kerettel, fehér (Kat.szám:773801)	12	db	2013	3040	24156	36480
3	71-005-1.11.1.1.1-0230109	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, egyes csatlakozóaljzat (2P+F) LEGRAND Cariva 2P+F csatlakozóaljzat kerettel, fehér (Kat.szám:773820)	32	db	1930	3040	61760	97280
4	71-008-9.4.1-0546010	Kismegszakítók és kiegészítők elhelyezése kalapsínes szerelőlapra,"B", "C" és "D" jelleggörbével, 10 kA, 16 kA, 25kA zárlati szilárdsággal, 1 pólusú LEGRAND DX3 kismegszakító 1P C6 10000A / 16 kA (Kat.szám:409111)	3	db	12429	5890	37287	17670
5	71-010-2.1.1.2.3-0141378	Felületre szerelt lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, zárt, fénycsöves kivitelben, T5 fénycsöves, elektronikával szerelt, burás	2	db	48825	14345	97650	28690
6	71-010-2.7-0143238	Felületre szerelt lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, LED-es kivitelben	16	db	14819	14345	237104	229520
7	71-010-11.5-0661922	Falon kívüli, vízmentes kültéri lámpák elhelyezése, min. IP 54, LED-es kivitelben	4	db	37628	10355	150512	41420
8	71-012-2.4-0370294	Villamos (közösségi, irodai, háztartási) készülékek elhelyezése, előre elkészített tartószerkezetre: páraelszívó DBB 60 páraelszívó, inox	1	db	41693	11020	41693	11020
		Munkanem összesen:					**1133362**	**842080**

Épületgépészeti csővezeték szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	81-001-1.3.2.1.1.1.5-0327136	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 32 HENCO Standard többrétegű PE-Xc/Al /PE-Xc cső 5 m-es szálban, 10 bar, 95 °C, 40x3,5 mm, Rendelési szám: 05-403533	15	m	6889	1520	103335	22800
2	81-002-3.2.1.2.2	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 40	5	m	3125	4370	15625	21850
3	81-002-3.2.1.2.6	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 100	12	m	3750	7885	45000	94620
4	81-002-3.2.3.2.2-0231012	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom DN 40 PIPELIFE PVC-U lefolyó ívidom 40 mm 45°, KAB040X45	3	db	305	2565	915	7695
5	81-002-3.2.3.2.2-0231022	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom DN 40 PIPELIFE PVC-U lefolyó ívidom 40 mm 87°, KAB040X87	2	db	318	2565	636	5130
6	81-002-3.2.3.2.6-0231016	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom DN 100 PIPELIFE PVC-U lefolyó ívidom 110 mm 45°, KAB110X45	3	db	1289	4275	3867	12825
7	81-002-3.2.3.2.6-0231026	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom DN 100 PIPELIFE PVC-U lefolyó ívidom 100 mm 87°, KAB110X87	2	db	1550	4275	3100	8550
		Munkanem összesen:					**172478**	**173470**

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	82-004-1.3-0353214	Elektromos melegvíztermelő (átfolyós vagy tárolós) berendezés elhelyezése, tartozékokkal, szerelvényekkel, vízoldali bekötéssel,elektromos bekötés nélkül, 80,01-200 liter között HAJDU Z - 120 ErP zártrendszerű elektromos forróvíztároló, fali függőleges kivitelű, 120 literes tűzzománcozott acél tartállyal, aktív anódos védelemmel, kombinált biztonsági szeleppel, 1,8 kW elektromos teljesítmény, Csz.: 2112011115	1	db	193750	59945	193750	59945
2	82-009-2.1.1.2-0314362	Mosogató elhelyezése és bekötése, hideg-meleg vízre, háztartási mosogatók, csaptelep és bűzelzáró nélkül, bútorba beépített, egymedencés csepptálcás GROHE K200 rozsdamentes acél mosogatótálca, csepegtetővel, felső beépítés, GROHE StarLight felületkezelés, GROHE Whisper - zajcsillapító technológia, GROHE FastFixation gyors szerelési rendszerrel, mosogató medence jobb vagy bal oldalra is beépíthető, kivágás (felső beépítés): 842 x 482 mm, fúrt lyukak: 2 x 35 mm, leeresztő: Ø 3.5"/90 mm hulladék szűrő, automata leeresztővel, kiegészítők a csomagban: automata leeresztő tekerőgombbal, túlfolyó készlet, túlfolyó csatlakozás, szűrő kosár, rögzítő készlet, Cikkszám: 31552sd1	1	db	29438	12160	29438	12160
3	82-009-6.1-0114531	Kézmosó berendezés elhelyezése és bekötése, porcelán kivitelben, kifolyószelep, szifontakaró és bűzelzáró nélkül, ALFÖLDI/BÁZIS porcelán kézmosó, 45 cm, 3 csaplyukkal, fúrt, 4145 45 01, fehér	4	db	13300	14250	53200	57000
4	82-009-11.1.1.2-0110231	WC csésze elhelyezése és bekötése, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, alsókifolyású, mélyöblítésű kivitelben ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mélyöblítésű WC csésze, 6 l alsó kifolyású, fehér, Kód: 4033 00 01	2	db	21489	16150	42978	32300
5	82-009-15.1.1-0111525	Vizelde vagy piszoár berendezés elhelyezése, öblítőszelep, sarokszelep és bűzelzáró nélkül, porcelán, falra szerelhető vizelde ALFÖLDI/BÁZIS porcelán vizelde, felső bekötésű, 4332 00 01, fehér	1	db	19591	10260	19591	10260

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

6	82-009-101.2.1.1.1	Rozsdamentes folyókák elhelyezése és bekötése, előregyártott rendszer, rácsos kivitel, egyenes elemek, hosszúság: 1000 mm-ig	1 db	0	8360	0	8360
		Munkanem összesen:				**338957**	**180025**

Lutor László E.v,
8700 Marcali Bem u.35.
Adószáma:64655299-2-34
Tel:30-243-3553
Email:lulaci@t-online.hu

Név :Somogysimonyi Község Önkormányzata

Cím :8737 Somogysimonyi, Fő u. 2.

Kelt: 2026.09.11.
Érvényes: 2026-12-31

A munka leírása:
8737 Somogysimonyi, Fő u. 4. szám alatti épület felújítási munkálatai

Készült:

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei		13861479	15525818
1.1 Közvetlen önköltség összesen		13861479	15525818
2.1 ÁFA vetítési alap		29387297	
2.2 Áfa	27,00%	7934570	
3. A munka ára		37321867	

Lutor László e.v.
Térburkolat készítés, járdaépítés, csatornázás
8700 Marcali, Bem u. 35.
Tel.: 06 85/413-344, 06 30/243-3553
Adószám: 64655299 - 2 - 34
Nyt. Sz.: 110/2307

Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Helyszíni beton és vasbeton munka	946238	588255
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	32940	86100
Falazás és egyéb kőművesmunka	382955	414055
Vakolás és rabicolás	550035	1788875
Szárazépítés	480526	1062365
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	2827435	2865462
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	4378500	697500
Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése	85000	50000
Felületképzés	540903	2191119
Szigetelés	1961177	4527907
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	1153360	875200
Épületgépészeti csővezeték szerelése	175210	177580
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	347200	201400
Összesen:	**13861479**	**15525818**

Helyszíni beton és vasbeton munka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-001-2-0452001	Hegesztett betonacél háló szerelése tartószerkezetbe FERALPI Sp4K1515 építési síkháló; 5,00 x 2,15 m; 150 x 150 mm osztással Ø 4,00 / 4,00 B500A (BHB55.50)	0,2 t	416500	139000	83300	27800
2	31-030-11.1.1.2-0121410	Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kézi továbbítással és bedolgozással, merev aljzatra, tartószerkezetre léccel lehúzva, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, 6 cm vastagság felett C16/20 - X0b(H) - 24 - F2 - CEM 42,5, m = 6,8 finomsági modulussal	9,89 m3	67800	45500	670542	449995
3	31-030-11.3.1.1.2-0121410	Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kézi továbbítással és bedolgozással, merev aljzatra, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, a felület fasimítóval eldolgozva, 6 cm vastagság felett C16/20 - X0b(H) - 24 - F2 - CEM 42,5, m = 6,8 finomsági modulussal	1,32 m3	67800	45500	89496	60060
4	31-030-15.1-0600050	Lépcső építése térkőből	2,1 m2	49000	24000	102900	50400
		Munkanem összesen:				**946238**	**588255**

Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	32-002-1.1.1-0112053	Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló LEIER MDA nyílásáthidaló 6,5×12 cm, égetett kerámia köpenyelemmel, 125 cm, Cikkszám: HUTMD6064	6	db	5490	14350	32940	86100
		Munkanem összesen:					**32940**	**86100**

Falazás és egyéb kőművesmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-011-1.1.2.1.2.1.2-2132106	Válaszfal építése, égetett agyag-kerámia termékekből, nútféderes elemekből, 100 mm falvastagságban, 500x238x100 mm-es méretű válaszfallapból, falazó, meszes cementhabarcsba falazva POROTHERM 10 N+F válaszfallap, 500x238x100 mm, M 2,5 (Hf30-cm) falazó, meszes cementhabarcs	17,7 m2	9600	9600	169920	169920
2	33-091-1.1.1-1110002	Teherhordó és kitöltő falazat, égetett agyag-kerámia termékekből, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, 250 mm és ennél vastagabb falban csorbázatvéséssel, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, Kisméretű tömör tégla 250x120x65 mm I.o. Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarcs	3,11 m3	68500	78500	213035	244135
		Munkanem összesen:				**382955**	**414055**

Vakolás és rabicolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-001-1.1.1-0550040	Sima oldalfalvakolat készítése kézi felhordással, belső, vakoló cementes mészhabarccsal, téglafelületen, 1,5 cm vastagságban Hvb8-mc, belső, vakoló cementes mészhabarccsal és Hs60-cm, felületképző (simító), meszes cementhabarccsal	96 m2	720	8350	69120	801600
2	36-005-21.2.2.2-0148524	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödrös kiszerelésű anyagból, vizes bázisú, műgyanta kötőanyagú vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1,4-2,5 mm-es szemcsemérettel SAKRET KH-K 1,5 műgyantavakolat kapart 1,5 mm III. színcsoprt	98 m2	3950	4350	387100	426300
3	36-007-9.2-0426051	Lábazati vakolatok; díszítő és lábazati műgyanta kötőanyagú vakolatréteg felhordása,kézi erővel, vödrös kiszerelésű anyagból GrayMix Attract Lábazati vékonyvakolat 1,5 mm-es GD színezett	15 m2	5100	4580	76500	68700
4	36-090-4.3.3	Homlokzati nyíláskeret javítása, sarokösszedolgozással, 21-25 cm kiterített szélességig, hiánypótlás 25% felett	67,9 m	255	7250	17315	492275
		Munkanem összesen:				**550035**	**1788875**

Szárazépítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	39-003-1.2.1.1.1-5123001	Szerelt gipszkarton álmennyezet fém vázszerkezetre (duplasoros), választható függesztéssel, csavarfejek és illesztések alapglettelve (Q2 minőségben), nem látszó bordázattal, 40 cm bordatávolsággal (CD60/27), 10 m² összefüggő felületig, 1 rtg. normál 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással MASTERPLAST NORGIPS GKB normál gipszkarton lap, 12,5 mm, MASTERPLAST Masterprofil CE 05 CD-60, direkt függesztővel	96,4 m2	3990	8950	384636	862780
2	39-003-1.2.1.2.1-5123002	Szerelt gipszkarton álmennyezet fém vázszerkezetre (duplasoros), választható függesztéssel, csavarfejek és illesztések alapglettelve (Q2 minőségben), nem látszó bordázattal, 40 cm bordatávolsággal (CD60/27), 10 m² összefüggő felületig, 1 rtg. impregnált 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással MASTERPLAST NORGIPS GKB impregnált gipszkarton lap, 12,5 mm, MASTERPLAST Masterprofil CE 05 CD-60, direkt függesztővel	22,3 m2	4300	8950	95890	199585
		Munkanem összesen:				**480526**	**1062365**

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-011-1.1.1.2-0211254	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, tégla, beton és vakolt alapfelületen, kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével KEMIKÁL SORIFLEX 1K folyékony fólia kül- és beltérre, flexibilis, fagyálló	13 m2	3650	3200	47450	41600
2	42-011-2.1.1.1-0313841	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben MAPEI Eco Prim Grip akrilgyanta-bázisú, szilikahomok tartalmú vizesdiszperziós alapozó, Csz: 1560105	117,7 m2	890	1260	104753	148302
3	42-011-2.1.1.2-0211254	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével KEMIKÁL SORIFLEX 1K folyékony fólia kül- és beltérre, flexibilis, fagyálló	11,1 m2	3690	3200	40959	35520
4	42-011-2.1.1.4.1-0313032	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban MAPEI Ultraplan Renovation önterülő aljzatkiegyenlítő, Csz: 0124325	117,7 m2	3690	3200	434313	376640
5	42-012-1.1.3.2.1.1-0220522	Fal-, pillér-, oszlop- és lábazatburkolat készítése beltérben, kenhető szigetelésre, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel ARDEX X7G flexibilis vékonyágyas ragasztó, FS-DD finom és keskeny fugázó, 4 mm fugaszélességig, fehér	56,9 m2	12600	12900	716940	734010
6	42-023-1.1.1.2.1.2-0100140	Padlóburkolat készítése, beltérben, tégla, beton, vakolt alapfelületen, gres kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 33x33 cm közötti lapmérettel Zalakerámia-RAKO TAURUS COLOR mázatlan gres padlóburkoló lap 30x30 cm méretben, lapvastagság: 9 mm, 25 SF barnásszürke színben, csúszásmentesség: R9/A, Kód: TAA35025	11,1 m2	12600	12900	139860	143190

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

7	42-042-22.1-0312082	Linóleum burkolat fektetése szabványos, kiegyenlített aljzatra, lemezből (ragasztó anyag külön tételben kiírva) Tarkett Veneto linóleum burkolat, XF felületnemesítés, 2,5 mm vtg., 2 m x 20-30 m, 50 szín	106,6 m2	12600	9500	1343160	1012700
8	42-042-31.3.2	Lábazat kialakítása, linóleum burkolatból, saját anyagából PVC-profilba bújtatva	83 m	0	4500	0	373500
		Munkanem összesen:				**2827435**	**2865462**

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-001-1.1.1.1-0131034	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvényezve, finom beállítással), MDF vagy keményhéjszerkezetes ajtó, 6,00 m kerületig Beltéri kazettás ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, MDF tokkal, kilincs nélkül, 90x210 cm	3	db	130000	30000	390000	90000
2	44-001-1.1.1.2-0131036	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvényezve, finom beállítással), MDF vagy keményhéjszerkezetes ajtó, 6,01-10,00 m kerület között Beltéri kazettás ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, MDF tokkal, kilincs nélkül, 100x210 cm	3	db	145000	30000	435000	90000
3	44-011-1.1.1-0167401	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelvényezve, finom beállítással), 105*270 nyíló egyszárnyú	1	db	256500	26000	256500	26000
4	44-011-1.1.1-0167402	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelvényezve, finom beállítással), 105*227 nyíló egyszárnyú	1	db	265000	26000	265000	26000
5	44-011-1.1.1-0167403	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású erkély ajtó, tömítés nélkül (szerelvényezve, finom beállítással), 100*270 nyíló egyszárnyú, fix felülvilágítóval	1	db	275000	26000	275000	26000
6	44-012-1.1.1.3.1-0167071	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerületig, ötkamrás profil, egyszárnyú, bukó-nyíló mérete: 60 x 60 cm	3	db	84500	26000	253500	78000
7	44-012-1.1.2.6.1-0167112	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 115*50 kétszárnyú ablak	1	db	106900	26000	106900	26000
8	44-012-1.1.2.6.1-0167114	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett 120*140 kétszárnyú KFNY	3	db	194700	26000	584100	78000

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

9	44-013-1.1.2.6.1-0167234	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású erkélyajtó 100*270 bukó, fix felülvilágítóval	3 db	281000	26000	843000	78000
10	44-013-1.1.2.8.3	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású erkélyajtó utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 100*270 fix osztott	2 db	256000	26000	512000	52000
11	44-030-2.1-0122171	Szerelt jellegű WC-kabinrendszer készítése kompletten, lábakkal, zárral, foglaltságjelzővel,	2 db	155000	42500	310000	85000
12	44-030-3.1	Zuhany paravánfal	1 db	147500	42500	147500	42500
		Munkanem összesen:				**4378500**	**697500**

Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	45-005-2.6-0109001	Padlásfeljáró létra elhelyezése	1	db	85000	50000	85000	50000
		Munkanem összesen:					**85000**	**50000**

Felületképzés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-000-1.1.1.1	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; többrétegű meszelés lekaparása bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen	2,91	100 m2	0	54500	0	158595
2	47-000-1.7.1.1	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; előfestés, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen	2,91	100 m2	6500	63000	18915	183330
3	47-000-1.99.1.2.1.1-0218027	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; felület glettelése zsákos kiszerelésű anyagból (alapozóval, sarokvédelemmel), bármilyen padozatú helyiségben, vakolt felületen, 1,5 mm vastagságban tagolatlan felületen Rigips Rimano Plus A extra fehér, univerzális felületkiegyenlítő	291	m2	630	2990	183330	870090
4	47-000-1.99.1.4.1.1-0415512	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; felület glettelése zsákos kiszerelésű anyagból (alapozóval, sarokvédelemmel), bármilyen padozatú helyiségben, gipszkarton felületen, 1,5 mm vastagságban, tagolatlan felületen Baumit FinoBello, gipszes glett, 0-10 mm-es vastagságban, Cikkszám: 951720	117,7	m2	1250	1860	147125	218922
5	47-011-15.1.1.1-0151174	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen Héra DISZPERZIT beltéri falfesték fehér, EAN: 5996281078317	117,7	m2	490	1860	57673	218922
6	47-011-15.1.1.1-0159001	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen JUPOL Classic beltéri fehér falfesték	291	m2	460	1860	133860	541260
		Munkanem összesen:					**540903**	**2191119**

Szigetelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	48-002-1.2.1.1.2-0099014	Talajnedvesség elleni szigetelés; Falszigetelés, vízszintes felületen, egy rétegben, minimum 4,0 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS modifikált vagy SBS/oxidált duo) lemezzel, aljzathoz foltonként vagy sávokban olvasztásos ragasztással, átlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve BMI VILLAS E-G 4 F/K Extra, üvegszövet hordozórétegű, 4 mm vastagságú, elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemez, Csz.: N2078	120,1 m2	3580	2590	429958	311059
2	48-002-1.4.1.2-0099014	Talajnedvesség elleni szigetelés; Lábazatszigetelés terepcsatlakozás felett 30 cm magasságig felvezetve, egy rétegben, minimum 4,0 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemezzel, az aljzathoz teljes felületű lángolvasztásos ragasztással, az átlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve (rögzítés külön tételben) BMI VILLAS E-G 4 F/K Extra, üvegszövet hordozórétegű, 4 mm vastagságú, elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemez, Csz.: N2078	21,6 m2	3590	5750	77544	124200
3	48-007-41.1.1.1.2-0091145	Födém; Padló hő-, hangszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, aljzatbeton alá, úsztató rétegként vagy talajon fekvő padlószerkezetben, expandált polisztirolhab lemezzel MASTERPLAST Isomaster EPS-100 expandált polisztirol keményhab hőszigetelő lemez 1000x500x100 mm, Cikkszám: 0501-10005000	120 m2	2290	5750	274800	690000
4	48-007-41.1.5.1-0154415	Födém; Padló hő-, hangszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, nem járható födémre (zárófödém, padlásfödém), szálas szigetelő anyaggal (üveggyapot, kőzetgyapot) KNAUF INSULATION MPN általános kőzetgyapot szigetelőlap, 1000x600 mm, 200 mm vtg	120 m2	3100	5340	372000	640800
5	48-007-41.2.3-0091212	Födém; Padló peremszigetelés elhelyezése úsztatott aljzatbeton esetén, extrudált polietilén habszalaggal MASTERPLAST Isofoam CF peremszegély 100x10 mm, Cikkszám: 0504-10100050	116,5 m	90	310	10485	36115

Szigetelés

6	48-007-56.1.3.1-0113544	Alátét- és elválasztó rétegek beépítése, védőlemez-, műanyagfátyol-, fólia vagy műanyagfilc egy rétegben, átlapolással, rögzítés nélkül, padló, födém szigeteléseknél, vízszintes felületen AUSTROTHERM polietilén fólia, 0,09 mm vastagságú, 2 m szélességű	117,7 m2	230	790	27071	92983
7	48-010-1.1.2.1-0091098	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősítéssel,(mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), egyenes vagy lépcsős élképzésű, normál homlokzati EPS GRAFIT hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból képzett ragasztóba, tagolatlan, sík, függőleges falon MASTERPLAST Hungarocell expandált GRAFIT polisztirol keményhab hőszigetelő lemez 1000x500x120 mm, Cikkszám: 0543-08010000	98 m2	5300	18500	519400	1813000
8	48-010-1.3.1.1-0118007	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősítéssel,(mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), egyenes élképzésű, érdesített felületű XPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból képzett ragasztóba, tagolatlan, sík, függőleges falon MASTERPLAST Isomaster XPS SVR extrudált polisztirolhab lemez, 1250x600x100 mm, Cikkszám: 0510-8IR10000	15 m2	9500	17300	142500	259500
9	48-031-1.4.1.1-0413362	Utólagos talajnedvesség elleni vízszintes falszigetelés készítése, tégla vagy kő-tégla falszerkezet VÍDIAFOGAS LÁNCFŰRÉSSZEL történő szakaszos átfűrészelésével, falszerkezet műanyag ékekkel való kiékelésével, injektáló csonkok elhelyezésével, zsugorodáskompenzált habarcs résinjektálással, HDPE lemez védőréteggel, elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemezzel, átlapolások mentén bitumenes hidegragasztóval történő folytonosítással fektetve EUROSZIG EXTRAFLEX P 4 MM poliészterfátyol hordozórétegű, 4 mm névleges vastagságú elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemez, CARBOFOL 406 típusú HDPE védőréteggel	14,94 ker.m2	7190	37500	107419	560250
		Munkanem összesen:				**1961177**	**4527907**

Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	71-002-1.3-0210010	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 10-16 mm² H07V-U 450/750V 1x10 mm², tömör rézvezetővel (MCu)	800 m	610	490	488000	392000
2	71-005-1.1.1.1-0230103	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 6-16A egypólusú kapcsolók LEGRAND Cariva egypólusú kapcsoló kerettel, fehér (Kat.szám:773801)	12 db	2100	3150	25200	37800
3	71-005-1.11.1.1.1-0230109	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, egyes csatlakozóaljzat (2P+F) LEGRAND Cariva 2P+F csatlakozóaljzat kerettel, fehér (Kat.szám:773820)	32 db	1980	3150	63360	100800
4	71-008-9.4.1-0546010	Kismegszakítók és kiegészítők elhelyezése kalapsínes szerelőlapra,"B", "C" és "D" jelleggörbével, 10 kA, 16 kA, 25kA zárlati szilárdsággal, 1 pólusú LEGRAND DX3 kismegszakító 1P C6 10000A / 16 kA (Kat.szám:409111)	3 db	13900	6100	41700	18300
5	71-010-2.1.1.2.3-0141378	Felületre szerelt lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, zárt, fénycsöves kivitelben, T5 fénycsöves, elektronikával szerelt, burás	2 db	51500	14900	103000	29800
6	71-010-2.7-0143238	Felületre szerelt lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, LED-es kivitelben	16 db	14500	14900	232000	238400
7	71-010-11.5-0661922	Falon kívüli, vízmentes kültéri lámpák elhelyezése, min. IP 54, LED-es kivitelben	4 db	39300	11500	157200	46000
8	71-012-2.4-0370294	Villamos (közösségi, irodai, háztartási) készülékek elhelyezése, előre elkészített tartószerkezetre: páraelszívó DBB 60 páraelszívó, inox	1 db	42900	12100	42900	12100
		Munkanem összesen:				**1153360**	**875200**

Épületgépészeti csővezeték szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	81-001-1.3.2.1.1.1.5-0327136	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 32 HENCO Standard többrétegű PE-Xc/Al /PE-Xc cső 5 m-es szálban, 10 bar, 95 °C, 40x3,5 mm, Rendelési szám: 05-403533	15	m	6990	1590	104850	23850
2	81-002-3.2.1.2.2	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 40	5	m	3190	4550	15950	22750
3	81-002-3.2.1.2.6	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 100	12	m	3780	7990	45360	95880
4	81-002-3.2.3.2.2-0231012	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom DN 40 PIPELIFE PVC-U lefolyó ívidom 40 mm 45°, KAB040X45	3	db	320	2690	960	8070
5	81-002-3.2.3.2.2-0231022	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom DN 40 PIPELIFE PVC-U lefolyó ívidom 40 mm 87°, KAB040X87	2	db	330	2690	660	5380
6	81-002-3.2.3.2.6-0231016	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom DN 100 PIPELIFE PVC-U lefolyó ívidom 110 mm 45°, KAB110X45	3	db	1350	4330	4050	12990
7	81-002-3.2.3.2.6-0231026	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom DN 100 PIPELIFE PVC-U lefolyó ívidom 100 mm 87°, KAB110X87	2	db	1690	4330	3380	8660
		Munkanem összesen:					**175210**	**177580**

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	82-004-1.3-0353214	Elektromos melegvíztermelő (átfolyós vagy tárolós) berendezés elhelyezése, tartozékokkal, szerelvényekkel, vízoldali bekötéssel,elektromos bekötés nélkül, 80,01-200 liter között HAJDU Z - 120 ErP zártrendszerű elektromos forróvíztároló, fali függőleges kivitelű, 120 literes tűzzománcozott acél tartállyal, aktív anódos védelemmel, kombinált biztonsági szeleppel, 1,8 kW elektromos teljesítmény, Csz.: 2112011115	1 db	198500	68000	198500	68000
2	82-009-2.1.1.2-0314362	Mosogató elhelyezése és bekötése, hideg-meleg vízre, háztartási mosogatók, csaptelep és bűzelzáró nélkül, bútorba beépített, egymedencés csepptálcás GROHE K200 rozsdamentes acél mosogatótálca, csepegtetővel, felső beépítés, GROHE StarLight felületkezelés, GROHE Whisper - zajcsillapító technológia, GROHE FastFixation gyors szerelési rendszerrel, mosogató medence jobb vagy bal oldalra is beépíthető, kivágás (felső beépítés): 842 x 482 mm, fúrt lyukak: 2 x 35 mm, leeresztő: Ø 3.5"/90 mm hulladék szűrő, automata leeresztővel, kiegészítők a csomagban: automata leeresztő tekerőgombbal, túlfolyó készlet, túlfolyó csatlakozás, szűrő kosár, rögzítő készlet, Cikkszám: 31552sd1	1 db	29000	15000	29000	15000
3	82-009-6.1-0114531	Kézmosó berendezés elhelyezése és bekötése, porcelán kivitelben, kifolyószelep, szifontakaró és bűzelzáró nélkül, ALFÖLDI/BÁZIS porcelán kézmosó, 45 cm, 3 csaplyukkal, fúrt, 4145 45 01, fehér	4 db	13500	15900	54000	63600
4	82-009-11.1.1.2-0110231	WC csésze elhelyezése és bekötése, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, alsókifolyású, mélyöblítésű kivitelben ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mélyöblítésű WC csésze, 6 l alsó kifolyású, fehér, Kód: 4033 00 01	2 db	22900	17900	45800	35800
5	82-009-15.1.1-0111525	Vizelde vagy piszoár berendezés elhelyezése, öblítőszelep, sarokszelep és bűzelzáró nélkül, porcelán, falra szerelhető vizelde ALFÖLDI/BÁZIS porcelán vizelde, felső bekötésű, 4332 00 01, fehér	1 db	19900	10500	19900	10500

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

6	82-009-101.2.1.1.1	Rozsdamentes folyókák elhelyezése és bekötése, előregyártott rendszer, rácsos kivitel, egyenes elemek, hosszúság: 1000 mm-ig	1 db	0	8500	0	8500
		Munkanem összesen:				**347200**	**201400**

Közut Építő és Szolgáltató Kft
8700 Marcali Rákóczi u.15.
Adószáma:10305344-2-14
Tel:85-510-138
Email:kozut@kozutkft.hu

Név :Somogysimonyi Község Önkormányzata

Cím :8737 Somogysimonyi, Fő u. 2.

Kelt: 2026.09.10.
Érvényes: 2026-12-31

A munka leírása:
8737 Somogysimonyi, Fő u. 4. szám alatti épület felújítási munkálatai

Készült:

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei		13491669	15037427
1.1 Közvetlen önköltség összesen		13491669	15037427
2.1 ÁFA vetítési alap		28529096	
2.2 Áfa	27,00%	7702856	
3. A munka ára		36231952	

Aláírás

KÖZÚT 2. Építő és Szolgáltató Kft. 8700 Marcali, Rákóczi u. 15. Adószám: 10305344-2-14

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Helyszíni beton és vasbeton munka	949610	602760
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	33000	87000
Falazás és egyéb kőművesmunka	379630	404510
Vakolás és rabicolás	547934	1782870
Szárazépítés	469620	1056430
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	2690031	2713649
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	4251500	646500
Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése	76000	48500
Felületképzés	531248	2155791
Szigetelés	1901726	4318247
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	1145300	853270
Épületgépészeti csővezeték szerelése	173770	175800
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	342300	192100
Összesen:	**13491669**	**15037427**

Helyszíni beton és vasbeton munka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-001-2-0452001	Hegesztett betonacél háló szerelése tartószerkezetbe FERALPI Sp4K1515 építési síkháló; 5,00 x 2,15 m; 150 x 150 mm osztással Ø 4,00 / 4,00 B500A (BHB55.50)	0,2 t	416900	140000	83380	28000
2	31-030-11.1.1.2-0121410	Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kézi továbbítással és bedolgozással, merev aljzatra, tartószerkezetre léccel lehúzva, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, 6 cm vastagság felett C16/20 - X0b(H) - 24 - F2 - CEM 42,5, m = 6,8 finomsági modulussal	9,89 m3	68000	46000	672520	454940
3	31-030-11.3.1.1.2-0121410	Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kézi továbbítással és bedolgozással, merev aljzatra, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, a felület fasimítóval eldolgozva, 6 cm vastagság felett C16/20 - X0b(H) - 24 - F2 - CEM 42,5, m = 6,8 finomsági modulussal	1,32 m3	68000	51000	89760	67320
4	31-030-15.1-0600050	Lépcső építése térkőből	2,1 m2	49500	25000	103950	52500
		Munkanem összesen:				**949610**	**602760**

Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	32-002-1.1.1-0112053	Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló LEIER MDA nyílásáthidaló 6,5×12 cm, égetett kerámia köpenyelemmel, 125 cm, Cikkszám: HUTMD6064	6	db	5500	14500	33000	87000
		Munkanem összesen:					**33000**	**87000**

Falazás és egyéb kőművesmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-011-1.1.2.1.2.1.2-2132106	Válaszfal építése, égetett agyag-kerámia termékekből, nútféderes elemekből, 100 mm falvastagságban, 500x238x100 mm-es méretű válaszfallapból, falazó, meszes cementhabarcsba falazva POROTHERM 10 N+F válaszfallap, 500x238x100 mm, M 2,5 (Hf30-cm) falazó, meszes cementhabarcs	17,7 m2	9500	9500	168150	168150
2	33-091-1.1.1-1110002	Teherhordó és kitöltő falazat, égetett agyag-kerámia termékekből, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, 250 mm és ennél vastagabb falban csorbázatvéséssel, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, Kisméretű tömör tégla 250x120x65 mm I.o. Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarcs	3,11 m3	68000	76000	211480	236360
		Munkanem összesen:				**379630**	**404510**

Vakolás és rabicolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-001-1.1.1-0550040	Sima oldalfalvakolat készítése kézi felhordással, belső, vakoló cementes mészhabarccsal, téglafelületen, 1,5 cm vastagságban Hvb8-mc, belső, vakoló cementes mészhabarccsal és Hs60-cm, felületképző (simító), meszes cementhabarccsal	96 m2	730	8300	70080	796800
2	36-005-21.2.2.2-0148524	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödrös kiszerelésű anyagból, vizes bázisú, műgyanta kötőanyagú vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1,4-2,5 mm-es szemcsemérettel SAKRET KH-K 1,5 műgyantavakolat kapart 1,5 mm III. színcsoprt	98 m2	3900	4300	382200	421400
3	36-007-9.2-0426051	Lábazati vakolatok; díszítő és lábazati műgyanta kötőanyagú vakolatréteg felhordása,kézi erővel, vödrös kiszerelésű anyagból GrayMix Attract Lábazati vékonyvakolat 1,5 mm-es GD színezett	15 m2	5200	4600	78000	69000
4	36-090-4.3.3	Homlokzati nyíláskeret javítása, sarokösszedolgozással, 21-25 cm kiterített szélességig, hiánypótlás 25% felett	67,9 m	260	7300	17654	495670
		Munkanem összesen:				**547934**	**1782870**

Szárazépítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	39-003-1.2.1.1.1-5123001	Szerelt gipszkarton álmennyezet fém vázszerkezetre (duplasoros), választható függesztéssel, csavarfejek és illesztések alapglettelve (Q2 minőségben), nem látszó bordázattal, 40 cm bordatávolsággal (CD60/27), 10 m² összefüggő felületig, 1 rtg. normál 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással MASTERPLAST NORGIPS GKB normál gipszkarton lap, 12,5 mm, MASTERPLAST Masterprofil CE 05 CD-60, direkt függesztővel	96,4 m2	3900	8900	375960	857960
2	39-003-1.2.1.2.1-5123002	Szerelt gipszkarton álmennyezet fém vázszerkezetre (duplasoros), választható függesztéssel, csavarfejek és illesztések alapglettelve (Q2 minőségben), nem látszó bordázattal, 40 cm bordatávolsággal (CD60/27), 10 m² összefüggő felületig, 1 rtg. impregnált 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással MASTERPLAST NORGIPS GKB impregnált gipszkarton lap, 12,5 mm, MASTERPLAST Masterprofil CE 05 CD-60, direkt függesztővel	22,3 m2	4200	8900	93660	198470
		Munkanem összesen:				**469620**	**1056430**

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-011-1.1.1.2-0211254	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, tégla, beton és vakolt alapfelületen, kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével KEMIKÁL SORIFLEX 1K folyékony fólia kül- és beltérre, flexibilis, fagyálló	13 m2	3660	3100	47580	40300
2	42-011-2.1.1.1-0313841	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben MAPEI Eco Prim Grip akrilgyanta-bázisú, szilikahomok tartalmú vizesdiszperziós alapozó, Csz: 1560105	117,7 m2	860	1250	101222	147125
3	42-011-2.1.1.2-0211254	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével KEMIKÁL SORIFLEX 1K folyékony fólia kül- és beltérre, flexibilis, fagyálló	11,1 m2	3700	3100	41070	34410
4	42-011-2.1.1.4.1-0313032	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban MAPEI Ultraplan Renovation önterülő aljzatkiegyenlítő, Csz: 0124325	117,7 m2	3250	3100	382525	364870
5	42-012-1.1.3.2.1.1-0220522	Fal-, pillér-, oszlop- és lábazatburkolat készítése beltérben, kenhető szigetelésre, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel ARDEX X7G flexibilis vékonyágyas ragasztó, FS-DD finom és keskeny fugázó, 4 mm fugaszélességig, fehér	56,9 m2	11360	11900	646384	677110
6	42-023-1.1.1.2.1.2-0100140	Padlóburkolat készítése, beltérben, tégla, beton, vakolt alapfelületen, gres kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 33x33 cm közötti lapmérettel Zalakerámia-RAKO TAURUS COLOR mázatlan gres padlóburkoló lap 30x30 cm méretben, lapvastagság: 9 mm, 25 SF barnásszürke színben, csúszásmentesség: R9/A, Kód: TAA35025	11,1 m2	12500	12500	138750	138750

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

7	42-042-22.1 0312082	Linóleum burkolat fektetése szabványos, kiegyenlített aljzatra, lemezből (ragasztó anyag külön tételben kiírva) Tarkett Veneto linóleum burkolat, XF felületnemesítés, 2,5 mm vtg., 2 m x 20-30 m, 50 szín	106,6 m2	12500	8990	1332500	958334
8	42-042-31.3.2	Lábazat kialakítása, linóleum burkolatból, saját anyagából PVC-profilba bújtatva	83 m	0	4250	0	352750
		Munkanem összesen:				**2690031**	**2713649**

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-001-1.1.1.1-0131034	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvényezve, finom beállítással), MDF vagy keményhéjszerkezetes ajtó, 6,00 m kerületig Beltéri kazettás ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, MDF tokkal, kilincs nélkül, 90x210 cm	3	db	126000	32000	378000	96000
2	44-001-1.1.1.2-0131036	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvényezve, finom beállítással), MDF vagy keményhéjszerkezetes ajtó, 6,01-10,00 m kerület között Beltéri kazettás ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, MDF tokkal, kilincs nélkül, 100x210 cm	3	db	140500	32000	421500	96000
3	44-011-1.1.1-0167401	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelvényezve, finom beállítással), 105*270 nyíló egyszárnyú	1	db	250000	25000	250000	25000
4	44-011-1.1.1-0167402	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelvényezve, finom beállítással), 105*227 nyíló egyszárnyú	1	db	260000	25000	260000	25000
5	44-011-1.1.1-0167403	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású erkély ajtó, tömítés nélkül (szerelvényezve, finom beállítással), 100*270 nyíló egyszárnyú, fix felülvilágítóval	1	db	275000	25000	275000	25000
6	44-012-1.1.1.3.1-0167071	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerületig, ötkamrás profil, egyszárnyú, bukó-nyíló mérete: 60 x 60 cm	3	db	80000	25000	240000	75000
7	44-012-1.1.2.6.1-0167112	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 115*50 kétszárnyú ablak	1	db	105000	25000	105000	25000
8	44-012-1.1.2.6.1-0167114	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett 120*140 kétszárnyú KFNY	3	db	189500	25000	568500	75000

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

9	44-013-1.1.2.6.1-0167234	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású erkélyajtó 100*270 bukó, fix felülvilágítóval	3 db	279500	25000	838500	75000
10	44-013-1.1.2.8.3	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású erkélyajtó utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 100*270 fix osztott	2 db	255000	25000	510000	50000
11	44-030-2.1-0122171	Szerelt jellegű WC-kabinrendszer készítése kompletten, lábakkal, zárral, foglaltságjelzővel,	2 db	135000	26500	270000	53000
12	44-030-3.1	Zuhany paravánfal	1 db	135000	26500	135000	26500
		Munkanem összesen:				**4251500**	**646500**

Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	45-005-2.6-0109001	Padlásfeljáró létra elhelyezése	1	db	76000	48500	76000	48500
		Munkanem összesen:					**76000**	**48500**

Felületképzés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-000-1.1.1.1	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; többrétegű meszelés lekaparása bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen	2,91	100 m2	0	55000	0	160050
2	47-000-1.7.1.1	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; előfestés, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen	2,91	100 m2	6300	62000	18333	180420
3	47-000-1.99.1.2.1.1-0218027	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; felület glettelése zsákos kiszerelésű anyagból (alapozóval, sarokvédelemmel), bármilyen padozatú helyiségben, vakolt felületen, 1,5 mm vastagságban tagolatlan felületen Rigips Rimano Plus A extra fehér, univerzális felületkiegyenlítő	291	m2	625	2950	181875	858450
4	47-000-1.99.1.4.1.1-0415512	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; felület glettelése zsákos kiszerelésű anyagból (alapozóval, sarokvédelemmel), bármilyen padozatú helyiségben, gipszkarton felületen, 1,5 mm vastagságban, tagolatlan felületen Baumit FinoBello, gipszes glett, 0-10 mm-es vastagságban, Cikkszám: 951720	117,7	m2	1250	1810	147125	213037
5	47-011-15.1.1.1-0151174	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen Héra DISZPERZIT beltéri falfesték fehér, EAN: 5996281078317	117,7	m2	450	1820	52965	214214
6	47-011-15.1.1.1-0159001	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen JUPOL Classic beltéri fehér falfesték	291	m2	450	1820	130950	529620
		Munkanem összesen:					**531248**	**2155791**

Szigetelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	48-002-1.2.1.1.2-0099014	Talajnedvesség elleni szigetelés; Falszigetelés, vízszintes felületen, egy rétegben, minimum 4,0 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS modifikált vagy SBS/oxidált duo) lemezzel, aljzathoz foltonként vagy sávokban olvasztásos ragasztással, átlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve BMI VILLAS E-G 4 F/K Extra, üvegszövet hordozórétegű, 4 mm vastagságú, elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemez, Csz.: N2078	120,1 m2	3500	2600	420350	312260
2	48-002-1.4.1.2-0099014	Talajnedvesség elleni szigetelés; Lábazatszigetelés terepcsatlakozás felett 30 cm magasságig felvezetve, egy rétegben, minimum 4,0 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemezzel, az aljzathoz teljes felületű lángolvasztásos ragasztással, az átlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve (rögzítés külön tételben) BMI VILLAS E-G 4 F/K Extra, üvegszövet hordozórétegű, 4 mm vastagságú, elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemez, Csz.: N2078	21,6 m2	3700	5900	79920	127440
3	48-007-41.1.1.1.2-0091145	Födém; Padló hő-, hangszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, aljzatbeton alá, úsztató rétegként vagy talajon fekvő padlószerkezetben, expandált polisztirolhab lemezzel MASTERPLAST Isomaster EPS-100 expandált polisztirol keményhab hőszigetelő lemez 1000x500x100 mm, Cikkszám: 0501-10005000	120 m2	2300	5900	276000	708000
4	48-007-41.1.5.1-0154415	Födém; Padló hő-, hangszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, nem járható födémre (zárófödém, padlásfödém), szálas szigetelő anyaggal (üveggyapot, kőzetgyapot) KNAUF INSULATION MPN általános kőzetgyapot szigetelőlap, 1000x600 mm, 200 mm vtg	120 m2	2820	5225	338400	627000
5	48-007-41.2.3-0091212	Födém; Padló peremszigetelés elhelyezése úsztatott aljzatbeton esetén, extrudált polietilén habszalaggal MASTERPLAST Isofoam CF peremszegély 100x10 mm, Cikkszám: 0504-10100050	116,5 m	80	290	9320	33785

Szigetelés

6	48-007-56.1.3.1-0113544	Alátét- és elválasztó rétegek beépítése, védőlemez-, műanyagfátyol-, fólia vagy műanyagfilc egy rétegben, átlapolással, rögzítés nélkül, padló, födém szigeteléseknél, vízszintes felületen AUSTROTHERM polietilén fólia, 0,09 mm vastagságú, 2 m szélességű	117,7 m2	179	760	21068	89452
7	48-010-1.1.2.1-0091098	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövethálóerősítéssel,(mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), egyenes vagy lépcsős élképzésű, normál homlokzati EPS GRAFIT hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból képzett ragasztóba, tagolatlan, sík, függőleges falon MASTERPLAST Hungarocell expandált GRAFIT polisztirol keményhab hőszigetelő lemez 1000x500x120 mm, Cikkszám: 0543-08010000	98 m2	5200	16500	509600	1617000
8	48-010-1.3.1.1-0118007	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövethálóerősítéssel,(mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), egyenes élképzésű, érdesített felületű XPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból képzett ragasztóba, tagolatlan, sík, függőleges falon MASTERPLAST Isomaster XPS SVR extrudált polisztirolhab lemez, 1250x600x100 mm, Cikkszám: 0510-8IR10000	15 m2	9300	17200	139500	258000
9	48-031-1.4.1.1-0413362	Utólagos talajnedvesség elleni vízszintes falszigetelés készítése, tégla vagy kő-tégla falszerkezet VÍDIAFOGAS LÁNCFŰRÉSSZEL történő szakaszos átfűrészelésével, falszerkezet műanyag ékekkel való kiékelésével, injektáló csonkok elhelyezésével, zsugorodáskompenzált habarcs résinjektálással, HDPE lemez védőréteggel, elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemezzel, átlapolások mentén bitumenes hidegragasztóval történő folytonosítással fektetve EUROSZIG EXTRAFLEX P 4 MM poliészterfátyol hordozórétegű, 4 mm névleges vastagságú elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemez, CARBOFOL 406 típusú HDPE védőréteggel	14,94 ker.m2	7200	36500	107568	545310
		Munkanem összesen:				**1901726**	**4318247**

Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	71-002-1.3-0210010	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 10-16 mm² H07V-U 450/750V 1x10 mm², tömör rézvezetővel (MCu)	800 m	605	480	484000	384000
2	71-005-1.1.1.1-0230103	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 6-16A egypólusú kapcsolók LEGRAND Cariva egypólusú kapcsoló kerettel, fehér (Kat.szám:773801)	12 db	2050	3100	24600	37200
3	71-005-1.11.1.1.1-0230109	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, egyes csatlakozóaljzat (2P+F) LEGRAND Cariva 2P+F csatlakozóaljzat kerettel, fehér (Kat.szám:773820)	32 db	1950	3100	62400	99200
4	71-008-9.4.1-0546010	Kismegszakítók és kiegészítők elhelyezése kalapsínes szerelőlapra,"B", "C" és "D" jelleggörbével, 10 kA, 16 kA, 25kA zárlati szilárdsággal, 1 pólusú LEGRAND DX3 kismegszakító 1P C6 10000A / 16 kA (Kat.szám:409111)	3 db	13600	5990	40800	17970
5	71-010-2.1.1.2.3-0141378	Felületre szerelt lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, zárt, fénycsöves kivitelben, T5 fénycsöves, elektronikával szerelt, burás	2 db	48900	14500	97800	29000
6	71-010-2.7-0143238	Felületre szerelt lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, LED-es kivitelben	16 db	14900	14500	238400	232000
7	71-010-11.5-0661922	Falon kívüli, vízmentes kültéri lámpák elhelyezése, min. IP 54, LED-es kivitelben	4 db	38900	10600	155600	42400
8	71-012-2.4-0370294	Villamos (közösségi, irodai, háztartási) készülékek elhelyezése, előre elkészített tartószerkezetre: páraelszívó DBB 60 páraelszívó, inox	1 db	41700	11500	41700	11500
		Munkanem összesen:				**1145300**	**853270**

Épületgépészeti csővezeték szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	81-001-1.3.2.1.1.1.5-0327136	Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 32 HENCO Standard többrétegű PE-Xc/Al /PE-Xc cső 5 m-es szálban, 10 bar, 95 °C, 40x3,5 mm, Rendelési szám: 05-403533	15 m	6900	1600	103500	24000
2	81-002-3.2.1.2.2	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 40	5 m	3200	4500	16000	22500
3	81-002-3.2.1.2.6	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 100	12 m	3800	7900	45600	94800
4	81-002-3.2.3.2.2-0231012	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom DN 40 PIPELIFE PVC-U lefolyó ívidom 40 mm 45°, KAB040X45	3 db	310	2600	930	7800
5	81-002-3.2.3.2.2-0231022	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom DN 40 PIPELIFE PVC-U lefolyó ívidom 40 mm 87°, KAB040X87	2 db	320	2600	640	5200
6	81-002-3.2.3.2.6-0231016	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom DN 100 PIPELIFE PVC-U lefolyó ívidom 110 mm 45°, KAB110X45	3 db	1300	4300	3900	12900
7	81-002-3.2.3.2.6-0231026	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom DN 100 PIPELIFE PVC-U lefolyó ívidom 100 mm 87°, KAB110X87	2 db	1600	4300	3200	8600
		Munkanem összesen:				**173770**	**175800**

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	82-004-1.3-0353214	Elektromos melegvíztermelő (átfolyós vagy tárolós) berendezés elhelyezése, tartozékokkal, szerelvényekkel, vízoldali bekötéssel,elektromos bekötés nélkül, 80,01-200 liter között HAJDU Z - 120 ErP zártrendszerű elektromos forróvíztároló, fali függőleges kivitelű, 120 literes tűzzománcozott acél tartállyal, aktív anódos védelemmel, kombinált biztonsági szeleppel, 1,8 kW elektromos teljesítmény, Csz.: 2112011115	1 db	195600	65000	195600	65000
2	82-009-2.1.1.2-0314362	Mosogató elhelyezése és bekötése, hideg-meleg vízre, háztartási mosogatók, csaptelep és bűzelzáró nélkül, bútorba beépített, egymedencés csepptálcás GROHE K200 rozsdamentes acél mosogatótálca, csepegtetővel, felső beépítés, GROHE StarLight felületkezelés, GROHE Whisper - zajcsillapító technológia, GROHE FastFixation gyors szerelési rendszerrel, mosogató medence jobb vagy bal oldalra is beépíthető, kivágás (felső beépítés): 842 x 482 mm, fúrt lyukak: 2 x 35 mm, leeresztő: Ø 3.5"/90 mm hulladék szűrő, automata leeresztővel, kiegészítők a csomagban: automata leeresztő tekerőgombbal, túlfolyó készlet, túlfolyó csatlakozás, szűrő kosár, rögzítő készlet, Cikkszám: 31552sd1	1 db	29500	13000	29500	13000
3	82-009-6.1-0114531	Kézmosó berendezés elhelyezése és bekötése, porcelán kivitelben, kifolyószelep, szifontakaró és bűzelzáró nélkül, ALFÖLDI/BÁZIS porcelán kézmosó, 45 cm, 3 csaplyukkal, fúrt, 4145 45 01, fehér	4 db	13600	15400	54400	61600
4	82-009-11.1.1.2-0110231	WC csésze elhelyezése és bekötése, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, alsókifolyású, mélyöblítésű kivitelben ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mélyöblítésű WC csésze, 6 l alsó kifolyású, fehér, Kód: 4033 00 01	2 db	21500	16900	43000	33800
5	82-009-15.1.1-0111525	Vizelde vagy piszoár berendezés elhelyezése, öblítőszelep, sarokszelep és bűzelzáró nélkül, porcelán, falra szerelhető vizelde ALFÖLDI/BÁZIS porcelán vizelde, felső bekötésű, 4332 00 01, fehér	1 db	19800	10300	19800	10300

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

6	82-009-101.2.1.1.1	Rozsdamentes folyókák elhelyezése és bekötése, előregyártott rendszer, rácsos kivitel, egyenes elemek, hosszúság: 1000 mm-ig	1 db	0	8400	0	8400
		Munkanem összesen:				**342300**	**192100**